



ОПЛАЧЕНО  
04 09 2021 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

Проспект Мира, д.19, Москва, 129090

Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: [mgj@mos.ru](mailto:mgj@mos.ru), <https://www.mos.ru/mgi>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № **СВ-1018/21**  
о назначении административного наказания

24 АВГ 2021

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-1018/21** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ"**

**У С Т А Н О В И Л:**

Дата совершения правонарушения: «28» июля 2021г. 15 ч. 00 м.  
Место совершения правонарушения: г. Москва, Северная 9-я линия, д.1, к.1  
«28» июля 2021г Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011г. № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма вызова Управы района Северный, в рамках подготовки многоквартирных домов к осенне-зимней эксплуатации 2021-2022гг. главным специалистом Мосжилинспекции Курейко Г.А. проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.165е, к.7, Северная 9-я линия, д.1, к.1, Северная 9-я линия, д.21, Северная 9-я линия, д.17  
ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами.







В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований п. 4.1.15 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 5.2.22 п. 5.8.3 п. 5.8.2 п. 3.1.3 п. 2.7.8 п. 3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) допущены нарушения, а именно:

- по адресу Дмитровское шоссе, д.165е, к.7:

Захламленность подвала (наличие посторонних предметов). склад материалов  
неисправно освещение лестничной клетки Подъезд : 3 этаж: 1

неисправна утеплительная резинка на входе в Подъезд 3

- по адресу Северная 9-я линия, д.1, к.1:

Захламленность подвала (наличие посторонних предметов).

неисправна утеплительная резинка на входе в Подъезд: 1

Отсутствует теплоизоляция трубопровода ЦО в подвале

негерметичность запорной арматуры хвс

Негерметичность трубопровода системы водоотведения (канализации) в подвале.

- по адресу Северная 9-я линия, д.17:

Неисправность осветительного прибора (не горит лампа), нарушение выявлено в  
Подъезд : 2 на этаже: 17

отсутствует уплотнительная резинка на входной двери Подъезд : 2

Неудовлетворительное санитарное состояние подъезда, нарушение выявлено в  
Подъезд : 2

- по адресу Северная 9-я линия, д.21:

Подтопление подвала грунтовыми водами.

неисправно освещение лестничной клетки Подъезд : 1 этаж:

неисправна утеплительная резинка на входе в Подъезд: 1

отсутствие изоляции трубопровода хвс

Засор трубопровода системы канализации в подвале.

Наличие события административного правонарушения подтверждается фотоматериалами и актами осмотра РЛ-О-СВ-99442 от 28.07.2021, РЛ-О-СВ-99445 от 28.07.2021, РЛ-О-СВ-99443 от 28.07.2021, РЛ-О-СВ-99444 от 28.07.2021, прилагаемыми к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, его имущественное и финансовое положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-





## ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **9715005109** Дата госрегистрации: **11.11.2014**

АДРЕС: **127204 ГОРОД МОСКВА ЛИНИЯ 9-Я СЕВЕРНАЯ ДОМ 1 КОРПУС 1(127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере сорока тысяч рублей**

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов А. В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанция)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанция)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» 20\_\_ г.  
Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению «\_\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:  
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000278336087**

(обязателен к заполнению)

Счет получателя: **03100643000000017300**

ЕКС: **40102810545370000003**

Банк: **ГУ Банка России по ЦФО/УФК по г. МОСКВЕ**

БИК: **004525988**

ИНН **7702051094**

КПП **770201001**

КБК **78911601072010000140**

ОКТМО **45379000**



Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы, л/сч  
04732789000)  
Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

